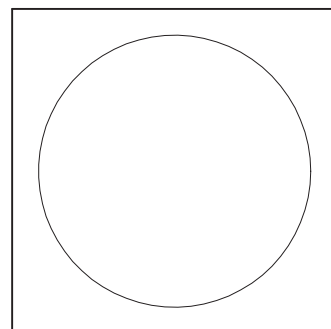


INVESTOR Město Kroměříž Velké náměstí 115/1 767 01 Kroměříž tel: +420 573 321 111 email: podatelna@mesto-kromeriz.cz	PROJEKTANT ČÁSTI
---	------------------



2					
1					
0	12/2022	PRVNÍ VÝTISK	Petr Málek	Petr Málek	Ing. František Mandovec
č.	DATUM	POPIS	NAVRHL	ZPRACOVAL	KONTROLOVAL
REVIZE					

STAVBA	VELKÉ NÁMĚSTÍ Č.P. 33 - REKONSTRUKCE BUDOVY, SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY par.č. st.259/1, parc.č. 33, k.ú. Kroměříž D.1.1a - TECHNICKÁ ZPRÁVA			ARTENDR® ARTENDR s.r.o. Nádražní 67 281 51 Velký Osek tel: +420 605 283 808 email: info@artendr.cz	
MÍSTO STAVBY					
ČÁST PROJEKTU					
DÍL PROJEKTU					
PROFESE				POČET A4	
OBJEKT				STUPEŇ	DSP/DPS
DRUH VÝKRESU				SOUBOR	
MĚŘÍTKO	ČÍSLO KOPIE	ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	ČÍSLO DOKUMENTU		REVIZE
		---	D.1.1a		0

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ
Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

**DOKUMENTACE PRO OHLÁŠENÍ STAVBY NEBO PRO VYDÁNÍ
STAVEBNÍHO POVOLENÍ
V PODROBNOSTI PROVÁDĚCÍ DOKUMENTACE**

(ve smyslu přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb. v platném znění, § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona)

- D Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení**
D.1 Dokumentace stavebního nebo inženýrského objektu
D.1.1 Architektonicko-stavební řešení
D.1.1.a) Technická zpráva

Obsah:

1)	účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje	2
•	účel objektu	2
•	funkční náplň	2
2)	architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby	2
•	architektonické a výtvarné řešení	2
•	materiálové řešení	2
•	dispoziční a provozní řešení	2
•	bezbariérové užívání stavby	2
3)	celkové provozní řešení, technologie výroby;	3
•	celkové provozní řešení	3
•	technologie výroby	3
4)	konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby	3
•	bourací a zabezpečovací práce	3
•	zemní práce	7
•	základové konstrukce	8
•	svislé konstrukce	8
•	komíny	8
•	Schodiště	8
•	vodorovné konstrukce	8
•	izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu	8
•	izolace tepelné a akustické	8
•	konstrukce tesařské, krovy	9
•	krytiny střech	9
•	Příčky	9
•	výplně otvorů	11
•	konstrukce truhlářské	12
•	klempířské konstrukce	13
•	kovové stavební a doplňkové konstrukce	13
•	podhledy	13
•	Omítky	13
•	obklady	14
•	Podlahy	14
•	Dlažby	14
•	nátěry a malby	15
•	různé	15
•	zdůvodnění navrženého technického a konstrukčního řešení objektu ve vazbě na jeho užití a životnost	16
5)	bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí	17
•	bezpečnost při užívání stavby	17
•	ochrana zdraví	17
•	pracovní prostředí	18
6)	stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	19
•	tepelná technika	19

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

• osvětlení.....	19
• oslunění.....	19
• akustika/hluk	19
• vibrace.....	19
• ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	19
7) požadavky na požární ochranu konstrukcí.....	20
8) údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení	20
9) popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí.....	20
10) požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele	20
11) stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami	20
12) výpis použitých norem	20

1) účel objektu, funkční náplň, kapacitní údaje

- účel objektu

Objekt bude sloužit nadále jako kancelářská budova.

- funkční náplň

Jedná se o stavební úpravy Budovy na Velkém náměstí č.p. 33, Kroměříž, konkrétně se jedná o:

- Renovace kancelářských prostor – původně objekt sloužil jako sídlo Městské Policie Kroměříž, nyní bude využíván jako kanceláře pro zaměstnance Městského úřadu Kroměříž
- Repase výplní otvorů
- Rekonstrukce sociálního zařízení
- Drobná úprava dispozic dle potřeb budoucího využití
- Rekonstrukce TZB (zdravotně technické instalace v místě sociálních zařízení, vytápění mimo úprav stávající kotelny, rozvody silnoproudé a slaboproudé elektroinstalace)
- Vzduchotechnika – umístění klimatizačních jednotek do všech kanceláří

2) architektonické, výtvarné, materiálové, dispoziční a provozní řešení, bezbariérové užívání stavby

- architektonické a výtvarné řešení

Technické a konstrukční řešení objektu vychází ze stávajícího využití objektu, bez zásahu do nosných konstrukcí a bez zásahu do vnějšího pláště budovy.

- materiálové řešení

Materiálové řešení vychází ze stávajícího objektu, který zůstává stávající.

Dochází pouze k mírné změně dispozičního řešení – kanceláře a sociální zařízení.

Nové dispoziční řešení bude provedeno ze sádkartonových konstrukcí.

- dispoziční a provozní řešení

Jedná se o stávající budovu, která byla využívána jako sídlo Městské Policie v 1.NP a kancelářské prostory v 2.NP.

Nové využití je stále stejného charakteru – kanceláře pro zaměstnance Městského úřadu.

- bezbariérové užívání stavby

Veškeré vstupy do objektů a veřejně přístupné plochy a prostory budou řešeny dle vyhlášky 398/2009 Sb. o technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

Požadavky budou zohledněny u následujících řešení:

- úpravy povrchů vnitřních prostor vstupů – minimální stupně adheze
- úrovně vstupy do budov max. výškový rozdíl 20 mm.

Veškeré vstupy do objektů budou řešeny bezbariérově vyspádováním přístupové komunikace směrem od objektu s max. převýšením v prahu vstupu 20 mm.

Prosklené dveře a stěny budou ve výšce 1400 – 1600 mm označeny pruhem ze značek o vel. 50 x 50 mm, vzdálených od sebe max. 150 mm, zřetelným proti pozadí, dle vyhl. 398/2009 Sb. a provedeny z bezpečnostních skel s pevnou okopovou částí výšky 150 mm.

Navržené objekty byly zpracovány v souladu se Sbírkou zákonů č. 398/2009 Vyhlášky ministerstva pro místní rozvoj o technických požadavcích zabezpečujících užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

Stávající řešení bezbariérového užívání stavby s přidáním WC pro imobilní.

3) celkové provozní řešení, technologie výroby:

- celkové provozní řešení

Viz 2) dispoziční a provozní řešení.

- technologie výroby

Neobsazeno. Kancelářské prostory.

4) konstrukční a stavebně technické řešení a technické vlastnosti stavby

- bourací a zabezpečovací práce

Před zahájením bouracích prací bude provedeno a zkontrolováno odpojení všech inženýrských sítí. Bude postupováno tak, aby byly dodrženy veškeré bezpečnostní normy a předpisy.

Před zahájením bouracích prací, tj. před ubouráváním stropních či jiných konstrukcí musí být provedeno a zajištěno statické zabezpečení a stabilita okolních konstrukcí tzn. podepření či vynesení novou podpůrnou konstrukcí.

Před zahájením bouracích prací musí být zpracován dodavatelem (autorizovanou osobou) technologický postup prací a ten musí být dodržován. Současně je nezbytný trvalý odborný dozor na stavbě.

Všechny rozměry nutno přizpůsobit skutečným rozměrům naměřeným na stavbě.

Při bouracích pracích realizovaných během výstavby budou prováděny především tyto činnosti:

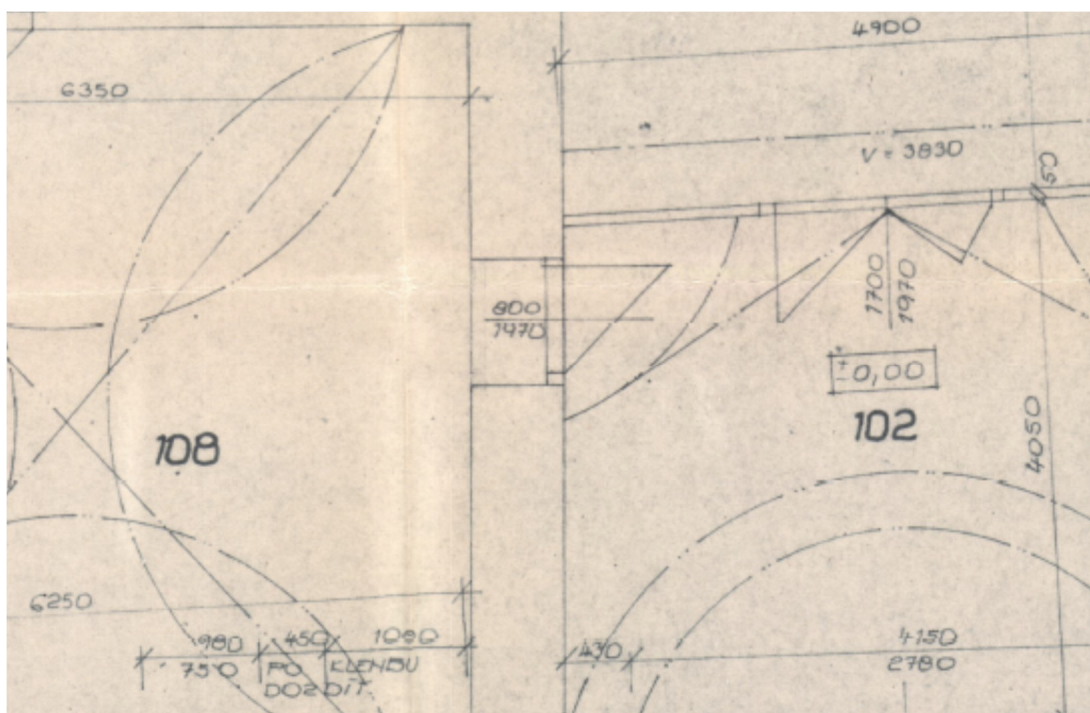
- Vybourání vrchní vrstvy podlahy v 1.NP a 2.NP (keramická dlažba a PVC podlaha)
- Vybourání nosné konstrukce podlahy v 1.NP (napojení nového přívodu splaškové kanalizace) – viz D11 – Architektonicko-stavební řešení a D142 - Zdravotně technické instalace (č.v. D11-002_Půdorys 1.NP_SS a bourání, D142_002_Půdorys 1.NP_Svodné potrubí) – hlavní splaškové potrubí.
- Otlučení keramických obkladů
- Otlučení stávajících vnitřních omítek (přesný rozsah v oddílu Omítky)
- Demontáž stávajících zařizovacích předmětů
- Demontáž stávajících rozvodů a koncových prvků profesí TZB (voda, kanalizace, elektroinstalace)
- Demontáž stávajících kuchyňských linek včetně vybavení
- Demontáž vnitřních výplní otvorů – v 1.NP dveřní křídlo včetně zárubně, v 2.NP dveřní křídlo včetně zárubně (v 2.NP investor počítal se zachováním zárubni – z důvodu nové

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

dispozice sociálního zařízení a z důvodu výměny dveří z důvodu požárního řešení rozhodl projektant o výměně i zbývajících zárubní)

- Repase vnějších výplní otvorů – výměna zasklení a celková repase otvoru (podr viz výpis oken a dveří)
- Z důvodu nepatrné změny nového dispozičního řešení budou bourány především nenosné sádkartonové příčky, případně nenosné zdivo z plných cihel
- Bude provedeno vybourání původního zazděného otvoru, viz výřez z původní projektové dokumentace, viz foto původně zazděného otvoru, foto sond provedených dne 18.4.2023, viz výřez ze zápisu z prohlídky provedené sondy ze dne 19.4.2023:



VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ
Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy



VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ
Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy



VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ
Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

ZÁPIS

Z PROHLÍDKY PROVEDENÉ SONDY V MÍSTĚ
PLÁNOVANÉHO PRŮRAZU MEZI MÍSTNOSTMI
Č. 1.02 A 1.08 V 1.NP OBJEKTU ČP. 33,
VELKÉ NÁM. V KROMĚŘÍŽI

DATA: 19.4.2023

PŘÍTOMNÍ: MĚV' KM, ODB. INVESTIC - DANIELA GEISLOVÁ
NPÚ ÚOP I KM - Mgr. KATEŘINA BARDOŮKOVÁ
MĚV' KM, SÚ, SPP - Ing. VANA KUBÍŘKOVÁ

BYLA PROVEDENA PROHLÍDKA SONDY (ZE STRANY
H.L. VSTUPNÍ CHODBY)
A KONSTATOVÁNO, ŽE ZDIVO ZÁZDÍVKY
JE NOVODOBÉ. BYLA POKLÁDENA FOTODOKUMENTACE.



Jedná se o původní otvor, jak nám ukazují výše uvedená foto a provedené sondy.

Z prohlídky provedené sondy v místě plánovaného průrazu mezi místnostmi č 1.02 a 1.08 v 1.NP vyplývá, že zdivo zázdívký není původní, ale novodobé, a otvor může být proveden.

Nové vedení profesí TZB bude, co v největší míře využívat stávajících otvorů a vedení. Musí se, co nejvíce omezit zásah do stávajících nosných konstrukcí.

- zemní práce

Z důvodu realizace stavby ve stávajícím objektu s využitím stávajících základů nebudou prováděny zásadní zemní práce.

Budou provedeny pouze drobné zemní práce pro napojení nového přívodu splaškové kanalizace.

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

- základové konstrukce

Z důvodu realizace stavby ve stávajícím objektu s využitím stávajících základů nebudou prováděny zásadní základové konstrukce.

Bude provedeno pouze doplnění podkladního betonu (základové desky) z důvodu napojení nového přívodu splaškové kanalizace.

- svislé konstrukce

Obvodové a vnitřní nosné stěny zůstávají stávající z cihelného zdiva.

Dojde pouze k zazdění stávajících otvorů z CPP (přesný rozsah viz projektová dokumentace).

Nové příčky budou zhotoveny ze sádkartonových konstrukcí tl. 100 a 150 mm.

- komíny

Stávající, bez zásahu.

- Schodiště

Stávající, bez zásahu.

- vodorovné konstrukce

Vodorovné nosné konstrukce jsou stávající.

Dojde pouze k výměně vrchní vrstvy podlahy v 1.NP a 2.NP (keramická dlažba a vinylová podlaha).

V objektu dojde k napojení nového přívodu splaškové kanalizace, z toho důvodu bude provedena nová podlaha z betonu v tloušťce desky cca 150 mm (doplnění dle stávající tloušťky) s přidanou výztuží s KARI sítí. Beton třídy C25/30 XC1–CI 0,2–Dmax22–S3, KARI síť SZ 6/100/100.

Nová betonová deska bude se stávající spojena tzv. trnováním, trny R10, á 300 mm.

Deska bude betonována na uložena na podkladní vrstvy zutněného podsypu ze štěrkodrti frakce 0-32.

Dále dojde k zateplení stropní konstrukce stropu v podkroví z foukané izolace z kamenné vlny v tl. 450 mm (přesný popis v oddílu Tepelné izolace).

- izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu

Z důvodu realizace stavby ve stávajícím objektu s využitím stávajících základů nebudou prováděny zásadní izolace proti vodě, zemní vlhkosti a radonu.

Pod keramické dlažby na WC a umývárkách je provedena 2x hydroizolační stěrka - trvale pružná v min. tl. 2 mm. Stěrka je provedena do výšky soklu 100-150mm, ve sprchových koutech do výšky 2400mm.

Hydroizolace budou dodány a certifikovány jako systém včetně všech systémových detailů. Dodávku bude provádět celou jedna specializovaná firma s oprávněním od výrobce použitých materiálů resp. nositele systému.

- izolace tepelné a akustické

Z důvodu aspoň nepatrného snížení energetické náročnosti budovy dojde k zateplení stávající stropní konstrukce stropu v podkroví z foukané izolace z kamenné vlny v tl. 450 mm.

Jedná se o druh izolačního materiálu aplikovaný foukáním. K foukání se používá aplikační přístroj s vysokým výkonem umístěný v našem nákladním voze. Foukat je možné buď na volnou plochu nebo do dutin. Náklady na foukanou izolaci jsou minimální, avšak úspory jsou

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

maximální také vzhledem k tomu, že foukaná izolace se dostane na všechna i těžko přístupná místa.

Tepelná a akustická izolace, která je vyrobena na bázi přírodního celulózového vlákna. Technologie výroby, jejímž základním materiálem je výběrový recyklovaný novinový papír, je založena na suchém rozvláknění a současné impregnaci vláken dalšími přísadami. Ty výrazně zlepšují odolnost proti ohni, plísni i hlodavcům. Umožňuje izolovat beze spár a nalézt řešení i u komplikovaných a těžko dostupných míst.

Výhody foukané izolace:

- velmi dobré tepelně izolační parametry izolace
- významné zlepšení akustiky stavby
- vysoká hodnota měrné tepelné kapacity materiálu
- zlepšení akumulčních vlastností a snížení teploty prostor v létě
- nízký difúzní odpor, umožňující realizaci konstrukce s difúzně otevřenou skladbou
- dokonalé vyplnění všech detailů stavby
- dobré protipožární parametry
- odolnost vůči houbám, plísní, hlodavcům a hmyzu
- libovolné aplikační tloušťky
- ekologicky šetrný výrobek (známka propůjčena již v roce 1994)
- velice rychlá aplikace, již od 3 hodiny
- odolné proti hlodavcům a kunám
- Objemová hmotnost 50 – 90 kg/m³
- Splňuje požadavky na sesedání S1 < 1 %
- Tepelně izolační parametry $\lambda = 0,036$ až $0,041 \text{ W} \times \text{m}^{-1} \times \text{K}^{-1}$
- Nízký difúzní odpor umožňuje konstrukce s difúzně otevřenou skladbou

Tepelná izolace rozvodů kanalizace a vody je součástí těchto profesí.

Tepelná izolace vložená do sádrokartonových příček je součástí dodávky těchto příček.

- konstrukce tesařské, krovy

Neobsazeno.

Dodávka střešní konstrukce, krytiny včetně klempířských prvků je součástí samostatné dodávky v rámci akce: „Oprava střechy a krovu obecního domu č.p. 33“.

- krytiny střech

Neobsazeno.

Dodávka střešní konstrukce, krytiny včetně klempířských prvků je součástí samostatné dodávky v rámci akce: „Oprava střechy a krovu obecního domu č.p. 33“.

- Příčky

Viz kapitola zděné konstrukce v oddílu Svislé konstrukce.

Sádrokartonové příčky tloušťky 100, 125, 150 a 205 mm (dle požadavků na konstrukci) s vloženou zvukovou a tepelnou izolací z minerální vaty dvojité opláštěné sádrokartonovými deskami.

Sádrokartonové stěny / příčky.

Dělení SDK stěn / příček - Dle materiálu opláštění:

Všechny příčky jsou vždy dvojité opláštěny.

a) běžné prostředí - 2x Knauf WHITE (2x12,5mm z každé strany stojky)

b) vlhké prostředí – 2x Knauf Green (impreg.do vlhka) (2x12,5mm z každé strany stojky)
(např. umývárny, WC,...)

c) mokré prostředí – 2x Knauf Green (impreg.do vlhka) (2x12,5mm z každé strany stojky) +
hydroizolační stěrkový systém

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

(prostory s větším množstvím odstříkující vody - např. hromadné umývárny,...)

Dle typu konstrukce:

- a) Jednoduchá příčka (Knauf W112)
- b) Dvojitý rastr - instalační příčka (Knauf W116)

Dle požadovaného zatížení:

- a) Běžné zatížení
- b) Zvýšené zatížení od zavěšovaných skříněk, přístrojů atd.
- c) Bodově zatížené – těžší břemena na konzole.

Základní

V objektech jsou navrženy sádrokartonové dělicí příčky. Kvalita provedení u technických místností na úrovni Q2, ostatní příčky na úrovni Q3.

Příčky jsou dokončovány včetně vložených protihlukových a tepelných izolací z minerální či čedičové vaty se zvukovou neprůzvučností tak, aby celková zvuková neprůzvučnost příčky tl. 150 mm byla (u příček kolem kancelářů, serveru a strojoven) min. 47dB.

Příčky, do kterých jsou kotveny zařizovací předměty či tělesa UT jsou s vloženými nosnými profily v potřebných výškách pro jejich přikotvení. Pro přikotvení závěsných WC jsou použity typové ocelové kotevní rámy – součást dodávky WC a pisoirů, pro přikotvení umyvadel – vložené systémové profily příček, či dřevěné penetrované fošny. Osazování el. zásuvek, světel, el. krabic, revizních dvířek, atp. je prováděno dle typových řešení či doporučení výrobce SDK.

V příčkách za kuchyňskou linkou jsou výztuhy pro zavěšení horních skříněk kuchyňské linky.

V místě dveří nebo okna jsou příčky vyztuženy pro ukotvení ocelových dveřních zárubní.

Rohy u sádrokartonových stěn jsou vyztuženy systémovými rohovými profily.

Napojení příček na betonové a zděné konstrukce je provedeno speciálními zatíratelnými pružnými tmely.

„Obezdní“ – zakrytí – (dále šachtové stěny) okolo stoupacích rozvodů instalací jsou provedena sádrokartonovou konstrukcí – šachtová stěna. V místech vedení kanalizačního potrubí musí být v sádrokartonové konstrukci i izolace proti hluku. Do těchto šachtových stěn jsou osazena dle potřeby kontrolní systémová dvířka. Tloušťka těchto šachtových stěn bude určena dle požární odolnosti a dle výšek stěn.

Požárně odolné

Sádrokartonové příčky oddělující jednotlivé požární úseky jsou v provedení jako příčky základní s min. 2x deskami z obou stran a navíc s odpovídající požární odolností na příslušný počet minut. Tl. desek tvořících opláštění a jejich počet je dle požadovaného počtu minut požární odolnosti příčky.

Stěny - příčky s požární odolností jsou v prostoru nad podhledem dotaženy až ke stropní konstrukci.

Požární izolace v příčkách:

U příček tvořící požární předěl mezi dvěma požárními úseky je vložena minerální izolace třídy reakce na oheň A1 dle ČSN EN 13501-1s bodem tání vláken vyšším než 1000°C.

Do vlhka

Příčky hygienických zařízení jsou sádrokartonové s vnitřními rozvody vody a kanalizace. Sádrokartony použité v hygienických provozech jsou v provedení do vlhka.

Pro přikotvení závěsných WC jsou použity typové ocelové kotevní rámy, pro přikotvení umyvadel – vložené systémové profily příček, či dřevěné penetrované fošny, příčky jsou s vloženou zvukovou izolací.

V místě kotvení příček k podlaze je použita měkká zvukoizolační páska, v místě požárních příček – speciální požárně odolný tmel.

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

V místě kotvení příček k podlaze bude použita měkká zvukoizolační páska, v místě požárních příček – speciální požárně odolný tmel.

Příčky budou kompletně dodány (včetně všech doplňků) a prováděny dle typových podkladů a technologických pokynů a zásad výrobce těchto příček. Budou dodrženy všechny předepsané úkony, details - kotvení, napojování, dilatace,

Zvláštní důraz na dodržení těchto zásad, pokynů a typových detailů je u stěn a příček s požadovanou požární odolností či předepsanou neprůzvučností.

Délkové dilatace u dlouhých stěn jsou max. 15 m.

Povrchové úpravy SDK stěn/příček musí být provedeny rovněž v souladu s pokyny výrobce tohoto systému suché výstavby (vhodné na SDK).

Součástí dodávky příček bude také olemování a okapotování prostupů jednotlivých technologií včetně jejich potřebného dotěsnění minerální vatou s ohledem na akustiku a požárně bezpečnostní řešení. Součástí dodávky je také vytvoření otvorů v SDK pro osazení instalačních a revizních dvířek pro jednotlivé profese.

Sádkartonové konstrukce tzn. příčky budou provedeny včetně všech systémových detailů a nosné konstrukce (kovových pozinkovaných systémových profilů) v tloušťkách dle výkresové dokumentace a budou dodány jako celek t.z. sloupky, výztuhy, desky, tmely atp. od jednoho výrobce.

- výplně otvorů

Okna

Dojde k repasi stávajících oken včetně výměny stávající skel za izolační dvojsklo.

Technické a kvalitativní požadavky:

- před zahájením výroby je nutno všechny rozměry ověřit in-situ
- u veškerých výrobků a materiálů je nutno dodržet související platnou legislativu (zákony, vyhlášky, nařízení vlády), normové hodnoty a splnit závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy související s výrobkem či materiálem a jeho návazností na okolní konstrukce či provoz
- u výrobků s požadavky z hlediska požárně bezpečnostního řešení dodavatel zajistí předložení příslušných certifikátů ke všem částem výrobku
- tam, kde to vyhláška 398/2009 Sb. předepisuje, budou výplně otvorů se zasklením na skle kontrastně označeny oproti pozadí způsobem odpovídajícím požadavkům vyhlášky, kování bude provedeno ve výškách předepsaných vyhláškou
- kotvení, spojování a profily výplní otvorů budou nadimenzovány tak, aby odolaly klimatickým a dalším zatížením vyskytujícím se v konkrétním umístění výplně otvoru, kotvení výplní otvorů musí umožnit pohyby při dotvarování konstrukcí (např. průhyby stropů)
- vznikle nejasnosti a rozpory je nutno v předstihu konzultovat s projektantem
- přípojovací spáry výplní otvorů musí být provedeny jako těsné a neprůvzdušné - opatření je součástí dodávky
- stávající dřevěná okna budou odborně obnovena (repasována) - chybějící části budou doplněny, případně zcela dožilé prvky budou nahrazeny kopiemi a nově povrchově ošetřeny, povrch bude přiměřen na odstín tabák - RAL 3564, první vrstva napouštěcí nátěr, druhá vrstva dvouvrstvý syntetický lak
- stávající dřevěná okna (křídla) budou rozebrána, vyčištěna, chybějící části doplněny a opět sesazeny do stávající výplně, okenní výplň bude také vyčištěna, chybějící části doplněny a nově povrchově ošetřeny
- ošetření povrchu viz výše
- odstranění stávajícího nátěru bude provedeno dle technického postupu, který je podrobně popsán v technické zprávě

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

- v rámci repase dřevěných oken dojde k výměně stávajících skel za izolační dvojsklo – čiré. dále dojde k přidání těsnící lišty k okenním křídům (těsnící lišta ke zlepšení technických vlastností)
- při výměně stávajících skel za izolační dvojsklo je nutné zachovat příčníky a stejné členění oken (zafrézování izolačního dvojskla)
- Náhrada dřevěných oken se nepředpokládá, okna jsou v dobrém stavu a předpokládá se pouze jejich obnova – repase
- repase oken a konečná povrchová úprava bude konzultována s Národním památkovým ústavem
- před zahájením prací předloží zhotovitel dílenskou dokumentaci a vzorek barevnosti + povrchové úpravy ke schválení hlavním architektem a národním památkovým ústavem v dílenské dokumentaci zhotovitele bude proveden řez příčníkem a bude provedeno schválení hlavním architektem a národním památkovým ústavem

Podrobně viz Výpis oken.

Dveře

Vnější dveře

V objektu dojde k výměně vedlejších hlavních dveří.

Budou osazeny nové jednokřídlé venkovní vstupní otvíravé, kazetové, levé, s ozdobně profilovanou obločkou a okapovou lištou. Materiál dřevo masiv – dub.

Podrobně viz Výpis vnějších dveří.

Vnitřní dveře

V objektu dojde ke kompletní výměně vnitřních výplní otvorů – dveřní křídla a zárubně.

V 1.NP dojde k osazení nových dveřních křídel včetně nových kovových obložkových zárubní.

V 2.NP dojde k osazení nových dveřních křídel do stávajících repasovaných kovových zárubní (mimo nové dispozice, v tomto případě nové křídlo i zárubeň).

Vnitřní dveře jsou v provedení HPL-lamino v dekoru, osazené do ocelových zárubní.

Jsou provedeny jako otvíravé, jednokřídlé, plné, hladké, se 3 panty na výšku křídla.

Výška dveří 2100 a šířka od 700 do 900 mm.

Ostatní velikost dveří dle požadavků investora a možností půdorysu.

Podrobně viz Výpis vnitřních dveří.

Poznámka:

Konečné barevné a tvarové řešení detailů dveří, vrat a tvar dveřních křídel bude odsouhlaseno projektantem a investorem po předložení vzorků dodavatelem.

Veškeré dveře jsou opatřeny pryžovým těsněním po celém obvodu zárubně – v drážce zárubně (kromě požárních, kde je těsnění součástí řešení odolnosti dveří jako celku).

U všech dveří umístěných v blízkosti zdi, příčky či pilíře, kde je nebezpečí naražení dveřního křídla (při úplném otevření) do stěny, jsou do podlahy umístěny dveřní zárážky. Materiál nerez s dorazovou gumou, přišroubované nerezovými vruty do hmoždinek do konstrukce podlahy.

Nedílnou součástí dokumentace je výpis oken, a dveří, ve kterém jsou výše uvedené výrobky a materiály detailně specifikovány.

- konstrukce truhlářské

Prahy

Dveře do místností budou osazeny dřevěným prahem.

Podrobně viz Výpis vnitřních dveří.

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

Parapety

Vnitřní parapety budou provedeny dřevěné, dle stávajících okenních otvorů.

Zaoblená přední hrana, přesah min. 30 mm dolů přes hranu parapetu. Viditelná boční čela parapetních desek jsou v barvě parapetní desky.

Kuchyňské linky

Kuchyňská linka dřevěná se spodními skříňkami hl. 600 mm, s horními skříňkami výšky 600 mm, dvířka jsou dřevěná (MDF) plná hladká s povrchem z odolné fólie v UNI barvě. Korpusy z lamina (laminované dřevotřísky) v jednobarevném odstínu. Všechny hrany jsou typu ABS. Pracovní postformingová deska je s přední oblou hranou tl. cca 30 mm s lemovací PVC lištou a s těsněním v barvě pracovní plochy. V sestavě linky je díl se zásuvkami (s kuličkovým výsuvem). Kování na dvířkách a zásuvkách je chromové. Kování – panty typové dvouchodé „naložené“ resp. dle způsobu otevírání dvířek. Úhel otevírání 110°, vrtání 35 mm.

Pod každými dvířky je na dosedací plochu umístěn silikonový měkký dosedací doraz.

Kuchyňská linka je vybavena nerezovým jednodílným dřezem s odkapávací plochou a stojánkovou baterií s keramickou kartuší.

Součástí kuchyňské linky je pod horní skříňky zabudované LED osvětlení pracovní plochy.

Vybavení kuchyňské linky – lednice, rychlovarná konvice, mikrovlnná trouba není součástí dodávky stavby. V kuchyňských linkách bude, ale připravena příprava pro všechny spotřebiče, včetně přívodu instalací.

- klempířské konstrukce

Neobsazeno.

Oplechování vnějších parapetů oken je stávající měděný parapet.

Dodávka střešní konstrukce, krytiny včetně klempířských prvků je součástí samostatné dodávky v rámci akce: „Oprava střechy a krovu obecního domu č.p. 33“.

Vzduchotechnická potrubí jsou součástí dodávky profese VZT.

- kovové stavební a doplňkové konstrukce

Neobsazeno.

Zábradlí schodiště jsou stávající-

- podhledy

Neobsazeno.

Podhledy jsou řešeny stávajícím způsobem – vnitřní omítka. Dojde pouze k lokální opravě – viz oddíl Omítky a k nové výmalbě.

- Omítky

Vnější omítka bez zásahu. Stávající.

Vnitřní omítka bude vyhodnocena na stavbě a opravena. Předpokladem je oprava omítek vnitřních stěn a vnitřních stropů. Projektová dokumentace počítá s opravou cca v 30% plochy stěn a stropů.

Nové omítky budou vápenné hladké, přebušované, přestěrkované s vloženými podomítkovými ocelovými výztuhami nároží.

Ostatní vnitřní povrchy jsou sádkartonové konstrukce.

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

- obklady

Vnější obklady bez zásahu. Stávající.

Vnitřní obklady

Hygienická zařízení, umývárny a úklidové místnosti budou vybaveny keramickými bělninovitými obklady stěn. Rozměr dlaždic 300 x 600 mm, 1. jakostní třídy.

Barva šedá mat.

Spárování spárovacím tmelem protiplísňovým, barva tmelu dle barvy obkladu.

Výška obkladů v jednotlivých místnostech dle požadavku interiérového řešení uvedeno v tabulce místností na výkresech.

Obklad bude také proveden v denní místnosti za kuchyňskou linkou tj. v prostoru mezi dolními a horními skříňkami s přesahy za tyto skříňky. Za umyvadly bude obklad proveden až k podlaze.

Zakončení vnějších hran nerezovou lištou, horizontální zakončení obkladu fabionem z akrylátu. Vnitřní rohy ve styku obklad/obklad / soklový pásek budou ošetřeny silikonem v odstínu spárovací hmoty.

Přechody mezi podlahou – dlažbou a obkladem budou vytmeleny silikonovým tmelem.

Finální velikost a typ obkladu bude vzorkován investorem za spolupráce architekta stavby.

- Podlahy

Vinylová podlahovina

Do určených místností – kanceláří a zasedací místnosti (vysoké namáhání) jsou navržena vinylové podlahy včetně provedení soklů.

Vinylová podlaha bude mít odolnost proti oděru a protlaku kolečky pracovních židlí a pojízdných kontejnerů.

Před dodáním bude výrobek vzorkován investorem za spolupráce architekta stavby.

- Dlažby

Keramické dlažby vnitřní budou hygienických zařízení – rozměr 600x600 mm, barva šedá mat.

Generální dodavatel musí ochránit dlažbu v průběhu výstavby proti ušpinění. Přechod mezi podlahou a soklem / obkladem je řešen silikonovým tmelem. Dlažby budou celoplošně lepeny k podkladu lepidly na dlažbu. Základní pokládka dlažby na stříh, tzn. pod úhlem 0°. Zakončení dlažby na ose dveřního křídla, ukončení L profilem, ke kterému bude doříznuta podlaha sousední místnosti a ošetřena silikonem. L profil je součástí stavby. Součástí dlažeb budou rovněž kovové ukončovací, přechodové, dilatační a další profily. Profily budou provedeny z kovu. Dilatace podlah odpovídá i dilatacím podkladních vrstev a dále doporučením pro dilatování keramických dlažeb. Dilatace dlažeb max. 3 x 3 m bude vyplněna silikonovým tmelem v barvě spárování či transparentním.

Keramické dlažby s hydroizolační funkcí (s tekutou hydroizolační folií / stěrkou).

Hydroizolační stěrka - tekutá folie. Do spár stěna - stěna, stěna – podlaha, bude vložena těsnící hydroizolační páska. Páska se vkládá přímo do stěrky.

Pro podlahy budou použity materiály, jejichž součinitel tření při suchém povrchu je min. 0,6.

Styčná spára mezi keramickou dlažbou a obkladem bude vyplněna silikonovým tmelem (vulkanizujícím vzdušnou vlhkostí) v barvě dle příslušné dlažby.

Před dodáním bude výrobek vzorkován investorem za spolupráce architekta stavby.

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

- nátěry a malby

Povrchové úpravy vnější

- Zámečnických a ocelových konstrukcí

Neobsazeno.

- Klempířských konstrukcí

Neobsazeno.

Oplechování vnějších parapetů oken je stávající měděný parapet.

Dodávka střešní konstrukce, krytiny včetně klempířských prvků je součástí samostatné dodávky v rámci akce: „Oprava střechy a krovu obecního domu č.p. 33“.

Nátěry vnitřní z toho

- Zámečnických konstrukcí

Nátěr nových ocelových zárubní.

Malby

Malby sádkokartonových a zděných konstrukcí jsou otěruvzdorné, na chodbách, v šatnách a hyg. zařízeních omyvatelné ve složení 1x pačokování, 2 x nátěr.

Odstíny barev nátěrů budou upřesněny při realizaci.

Před provedením nových maleb bude provedeno oškrábání stávajících maleb – stěny a stropy.

Nátěrový systém je nutné navrhnout a provést v souladu s ČSN EN ISO 12944-1 až 5.

Životnost nátěrů musí respektovat požadovanou či potřebnou životnost těchto chráněných ocelových konstrukcí či prvků i navazujících částí stavby. Při volbě životnosti je nutné zohlednit přístupnost těchto konstrukcí s ohledem na možnost údržby či obnovy nátěrů. U nepřístupných konstrukcí se musí volit nátěry s velmi vysokou životností. Nátěry musí respektovat předpokládané klasifikace expozice prostředí – agresivitu příslušného prostředí.

Při návrhu nátěrového systému musí být k dispozici dokumentace či podrobné vyjádření výrobce nátěrových hmot, ve kterém je určena vlastní ochranná účinnost daného nátěrového systému pro danou kategorii agresivity prostředí a deklarovanou životnost.

Všechny nátěry musí být omyvatelné a otěruvzdorné.

- různé

vybavení hygienických zařízení:

Není součástí dodávky stavby.

Vybavení:

Není součástí dodávky stavby.

Hasicí přístroje

Objekt je vybaven hasicími přístroji dle platného požárně bezpečnostního řešení.

Jsou dodávány s úchyty pro hadici (opatření proti špinění malby).

Hasicí přístroje a hydranty budou mít spodní hranu min. 150 mm nad podlahou.

Vybavení kuchyňských linek (lednice, sporáky, myčky atp.)

Vybavení kuchyňských linek není součástí dodávky těchto linek jako celku viz D11 – podrobnosti.

Systém generálního klíče

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

Vložkové zámky v objektu budou dodány jako systém generálního klíče. Barva vložek stříbrný kov. Rozsah – samostatný klíč od každé místnosti v počtu 5ti kusů, generální klíč od objektu v počtu 5ti kusů. Samostatně je vyčleněn navíc generální klíč od serverovny v počtu 3 ks.

Požární ucpávky rozvodů

Požární ucpávky i utěsnění musí mít minimální požární odolnost v minutách, jaká je předepsána na požárně dělící konstrukci a svým provedením musí odpovídat druhu stavební konstrukce, kterou utěsňují.

Veškeré požární ucpávky musí být navrženy a provedeny vybranou odbornou certifikovanou firmou s potřebným oprávněním a před prováděním musí tato firma vypracovat realizační dokumentaci požárních ucpávek s jejich soupisem (označení druhu, umístění, minut odolnosti, média co utěsňují) a výkresy s jejich umístěním. Tato realizační dokumentace je součástí dodávky dle tohoto popisu.

Jako podklad pro vypracování realizační dokumentace ucpávek bude sloužit požární zpráva, výkresy rozdělení objektu do požárních úseků a výkresy jednotlivých profesí v úrovni dokumentace pro provedení stavby.

Každá požární ucpávka je po provedení označena štítkem a v místech zakrytých či obtížně přístupných jsou vytvořena revizní dvířka pro periodickou kontrolu.

Veškeré výše uvedené práce včetně realizační dokumentace ucpávek musí být zahrnuty v ceně dodávky dle tohoto popisu.

Ostatní (čistící zóny, revizní dvířka, žaluzie atp.)

Čistící zóny

Neobsazeno.

Revizní dvířka

Revizní dvířka s rámečkem pro přístup k uzávěrům a k čistícím kusům apod. v keramických obkladech jsou v provedení leštěný nerezový plech včetně rámečku s možností uzavření. V SDK příčkách bez obkladů navržena revizní dvířka z bílého plastu potřebných rozměrů a zavíráním.

Žaluzie

Neobsazeno.

Ostatní

Veškerá zařízení a dodávky budou zkompletovány, nainstalovány či přikotveny a propojeny tak, aby byly při předání plně funkční. Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku. Všechny použité materiály budou 1. jakostní třídy a musí mít příslušné atesty, certifikáty kvality a prohlášení o shodě dle platných předpisů v ČR.

Veškeré bezpečnostními normami stanovené nápisy jsou součástí dodávky.

Prostupy kabelů a vnitřních rozvodů požárně dělícími konstrukcemi budou těsněny systémem protipožárních ucpávek a budou doloženy atestem odborné prováděcí firmy.

- zdůvodnění navrženého technického a konstrukčního řešení objektu ve vazbě na jeho užití a životnost

Zdůvodnění navrženého technického a konstrukčního řešení objektu ve vazbě na jeho použití a životnost. Technické a konstrukční řešení vychází především z charakteru objektů.

Součástí dodávky celého objektu bude veškerý potřebný přesun hmot a zařízení staveniště v rozsahu nutném pro výstavbu.

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ
Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

Zhotovitel před započítáním prací předloží investorovi ke schválení harmonogram prací a uvažované zařízení staveniště včetně záborů.

5) bezpečnost při užívání stavby, ochrana zdraví a pracovní prostředí

- bezpečnost při užívání stavby

Při užívání stavby budou dodrženy podmínky ochrany při práci - NV č. 361/2007 Sb., v platném znění

Veškerá technická zařízení budou doložena příslušnými certifikáty a homologací pro užívání a provoz v České republice, dle zákona č. 22/1997 Sb. (Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů).

Pro fázi provozu budou splněny požadavky vyhlášky č. 48/1982 Sb. (Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení) a všechny příslušné ČSN EN 1997-x, 1998-x, 13201-x, 1998-1, ČSN 332000-4-41 ed.2.

Veškerá média a trubní vedení budou popisem a barevně označena dle platných předpisů. Součástí vybavení prostor budou veškeré potřebné bezpečnostní a únikové tabulky a nápisy.

Veškeré elektrické rozvody, spotřebiče a svítidla budou v potřebném krytí dle prostředí stanoveném v protokolu o prostředí.

Únikové cesty jsou stanoveny v části požárně bezpečnostní řešení.

Bezpečnostní pásma související s výrobou budou stanovena provozním řádem závodu.

- ochrana zdraví

Pro období výstavby i provozu:

- Zdravotní rizika způsobená nárůsty ročních imisních příspěvků v období výstavby i provozu záměru zůstávají beze změny
- Vliv záměru na znečištění půdy a horninového prostředí lze předpokládat nevýznamný. Žádné nerostné zdroje nebudou předmětnou stavbou dotčeny, neboť podle dostupných údajů se v zájmovém území nevyskytují.
- Z hlediska vlivů na charakter odvodnění širší oblasti lze vliv posuzovaného záměru označit za akceptovatelný negativní vliv záměru. V blízkosti zájmového území se nenacházejí žádné využívané zdroje podzemních nebo povrchových vod. Veškerá okolní zástavba je zásobována z veřejného vodovodu. Posuzovaný záměr proto nebude mít vliv na podzemní vody jako zdroje pitné či užitkové vody. v případě použití závadných látek během výstavby je nutno zabezpečit, aby tyto látky nevnikly do povrchových nebo podzemních vod a neohrožily jejich prostředí. Při provádění stavby je nutno dodržet řadu legislativních, technických i organizačních opatření k ochraně podzemních vod před případnou kontaminací. Za předpokladu dodržení těchto opatření by mělo být riziko ohrožení kvality podzemních vod minimální.
- Na základě výsledků hodnocení přenosu hluku z prostoru staveniště lze konstatovat, že na žádném referenčním místě u chráněného venkovního prostoru staveb není očekáváno překročení hygienického limitu stanoveného dle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. pro období výstavby pro přenos hluku z prostoru staveniště v ekvivalentní hladině akustického tlaku A na hodnotě $L_{Aeq,s} = 65 \text{ dB}$ – denní doba ($T = 14$). Posuzovaný záměr nebude v období provozu nadměrně zatěžovat nejbližší chráněné venkovní prostory staveb hlukem přenášeným ze stacionárních zdrojů v areálu a na hranici chráněných venkovních prostor staveb bude dodržena nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku v denní a noční době dle nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před účinky hluku a vibrací. Vliv dopravy - nárůst hlukového zatížení před fasádami nejzatíženějších objektů vlivem dopravy vyvolané záměrem je zanedbatelný.

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

- Odpady vznikající v průběhu výstavby i provozu budou shromažďovány a odstraňovány podle jednotlivých druhů v souladu se zákonem č.541/2020 Sb. – zákon o odpadech.

Budou splněny směrnice a zákony:

- směrnice Rady EU č. 89/654/EHS o minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví na pracovištích.
- Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce §102, který ukládá povinnost zajistit první pomoc v rozsahu odpovídajícím rizikům vyskytujícím se na pracovišti, §106 zakazuje požívání alkoholických nápojů a zneužívání návykových látek na pracovištích zaměstnavatele a v pracovní době i mimo tato pracoviště.
- Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- Nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředky

- pracovní prostředí

Veškeré vybavení a veškerá hygienická opatření musí být v souladu se „Směrnicí o hygienických požadavcích na pracovní prostředí.

Veškerá technická zařízení budou doložena příslušnými certifikáty a homologací pro užívání a provoz v České republice, dle zákona č. 22/1997 Sb. (Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů).

Pro fázi výstavby a fázi provozu budou splněny požadavky vyhlášky č. 48/1982 Sb. (Vyhláška Českého úřadu bezpečnosti práce, kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení) a zákoníku práce, a všechny příslušné ČSN EN 1997-x, 1998-x, 13201-x, 1998-1, ČSN 332000-4-41 ed.2. Dále budou dodrženy požadavky vyhl. č. 268/2009 (Vyhláška o technických požadavcích na stavby, plynotěsné utěsnění chrániček), vyhl. MMR ČR 268/2009 a ČSN EN 62 305-1 – 4 (ochrana před bleskem) a ochrana pracovníků před pádem ze střechy, NV 272/2011 Sb. (o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací), NV 378/2001 (Nařízení vlády, kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, strojní zařízení používaná na staveništi), NV 362/2005 (Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky), opatření k zajištění ochrany třetích osob.

Dlažby budou provedeny tak, aby splňovaly normou požadovaný stupeň adheze.

U jednotlivých zařízení bude dostatečný pracovní a manipulační prostor, umožňující bezpečně provádět všechny obvyklé pracovní operace. Za dostatečný pracovní a manipulační prostor se považuje prostor, jehož světlá šířka činí nejméně 1,0 m.

Za bezpečnost provozu technologického zařízení ručí výrobce. Návodů k obsluze jednotlivých zařízení jsou součástí dodávky těchto zařízení. Obsluha musí být seznámena s návodů k obsluze, havarijními směrnicemi a všemi přepisy souvisejícími s provozem. Obsluha je povinná dodržovat předepsané postupy a používat příslušné ochranné pomůcky.

Veškerá média a trubní vedení budou popisem a barevně označena dle platných předpisů.

Součástí vybavení prostor budou veškeré potřebné bezpečnostní a únikové tabulky a nápisy.

Celoprosklené dveře a stěny budou ve výšce 1400 – 1600 mm označeny výraznou páskou zřetelnou proti pozadí, šířka min. 50 mm, nebo prvkem ze značek o vel. 50 x 50 mm, vzdálených od sebe max. 150 mm dle vyhl. 398 Sb. z roku 2009 (Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb).

Veškeré elektrické rozvody, spotřebiče a svítidla budou v potřebném krytí dle prostředí stanoveném v protokolu o prostředí.

Výška plné spodní části prosklených ploch a dveří bude min. 400 mm

Únikové cesty jsou stanoveny v části požárně bezpečnostní řešení.

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ
Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

Bezpečnostní pásma související s provozem objektu budou stanovena provozním řádem závodu.

6) stavební fyzika - tepelná technika, osvětlení, oslunění, akustika/hluk, vibrace - popis řešení, zásady hospodaření energiemi, ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

- tepelná technika

Veškeré konstrukce jsou navrženy tak, aby odpovídaly ČSN 73 0540.

Návrh řešení větrání, klimatizace, osvětlení, ohřev teplé vody apod., odpovídá všem platným zákonům a předpisům.

Měrná spotřeba energie odpovídá požadavkům vyhlášky 148/2007 Sb.

- osvětlení

Prostory budou osvětleny denním a umělým osvětlením. Trvalá pracovní místa v kancelářích splňují požadavek denního osvětlení.

- oslunění

Stavba je navržena dle platných norem a vyhlášek.

- akustika/hluk

Akustika:

Stavební konstrukce jsou navrženy dle platných norem a vyhlášek.

Hluk:

Akustika:

Stavební konstrukce jsou navrženy dle platných norem a vyhlášek.

Hluk:

Stacionárními zdroji hluku v objektech budou chladicí a vzduchotechnické jednotky a ventilátory, tyto budou osazeny na střeše objektu. Dalším zdrojem hluku je tepelné čerpadlo a plynový motorgenerátor.

Hluk uvnitř objektu je zanedbatelný.

Všechna VZT zařízení budou dodávána s protihlukovými opatřeními tak, aby splňovala hygienické limity pro jejich použití.

Obecně platí, že nebudou překročeny hygienické limity pro daný druh staveb a prostředí.

- vibrace

Nepředpokládá se zde tedy existence významnějších zdrojů vibrací.

- ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

ochrana před pronikáním radonu z podloží.

Neobsazeno. Nezasahuje do skladby podlahové konstrukce.

ochrana před bludnými proudy.

Neobsazeno.

ochrana před technickou seizmicitou.

Neobsazeno.

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ

Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

ochrana před hlukem:

Zdroje hluku ze staveniště:

Hluk šířící se ze staveniště je proměnlivý a závislý na druhu, množství a místě provádění prací, druhu a technickém stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, organizaci práce a snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Tyto parametry nejsou konstantní a zásadně se mění v závislosti na okamžitém stádiu výstavby. Protože stavba probíhá po etapách (fázích), tak emise hluku ze staveniště se bude v jednotlivých etapách výstavby měnit. Akusticky nejexponovanější bude úvodní fáze hrubých úprav terénu a zemních prací, v ostatních fázích výstavby budou emise hluku ze staveniště i z vyvolané dopravy nižší.

období provozu:

Stacionární zdroje hluku:

Vnitřními stacionárními zdroji hluku v objektu jsou VZT a klimatizační jednotky, vnitřní ventilátory a zařízení používaná při samotné práci.

Venkovními stacionárními zdroji hluku:

V objektech jsou technická zařízení sloužící k větrání a chlazení prostor, která vyústěna na střechu a fasádu objektu.

Liniové zdroje hluku:

Neobsazeno. Stávající.

7) požadavky na požární ochranu konstrukcí

Podrobně viz samostatná část projektu – Požárně bezpečnostní řešení.

8) údaje o požadované jakosti navržených materiálů a o požadované jakosti provedení

Všechny použité materiály a výrobky budou dle standardů zadávací dokumentace a musí mít příslušné atesty, homologace, prohlášení o shodě a certifikáty pro použití v ČR dle platných předpisů ČR a EU.

9) popis netradičních technologických postupů a zvláštních požadavků na provádění a jakost navržených konstrukcí

Nevyskytují se.

10) požadavky na vypracování dokumentace zajišťované zhotovitelem stavby - obsah a rozsah výrobní a dílenské dokumentace zhotovitele

Vybraný dodavatel bude koordinovat zpracovávanou dokumentaci pro provedení stavby s generálním projektantem a předávat mu podklady pro stavební část.

Dodavatel předloží ke schválení všechny potřebné detaily svých specialistů k odsouhlasení generálnímu projektantovi v úrovni dílenské či realizační dokumentace.

11) stanovení požadovaných kontrol zakrývaných konstrukcí a případných kontrolních měření a zkoušek, pokud jsou požadovány nad rámec povinných - stanovených příslušnými technologickými předpisy a normami

Součástí každé dodávky je i funkční odzkoušení jednotlivých částí zařízení a zařízení jako celku – individuální zkoušky v rámci jednotlivých profesí samostatně.

12) výpis použitých norem

Při provádění stavby budou dále dodrženy tyto normy:

ČSN 73 0210-1 - 2

Geometrická přesnost ve výstavbě. Podmínky provádění.

ČSN 73 0202

VELKÉ NÁMĚSTÍ č.p. 33, KROMĚŘÍŽ
Rekonstrukce budovy, snížení energetické náročnosti budovy

Geometrická přesnost ve výstavbě. Základní ustanovení

ČSN 73 0205

Geometrická přesnost ve výstavbě. Navrhování geometrické přesnosti

ČSN 73 0212-1 - 6

Geometrická přesnost ve výstavbě. Kontrola přesnosti.

Podrobně také jednotlivé kapitoly.